

DEPARTEMENT
SEINE-ET-MARNE
CANTON
COULOMMIERS
COMMUNE
COULOMMIERS

RÉPUBLIQUE FRANCAISE

N° 12/239

~~~~~  
Liberté - Egalité - Fraternité  
~~~~~

ARRÊTÉ DU MAIRE

~~~~~

29 avenue des Lorinettes :  
Entrée Charretière

Nous, Franck Riester, Maire de la Ville de COULOMMIERS,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L2211.1 - L2212.1 à L2212.5 et L2213.1 à L2213.6,

Vu le Code de la Route,

Vu l'arrêté n° P03/174 du 4 juillet 2003 concernant le règlement communal de voirie relatif à l'utilisation et la conservation du domaine public,

Vu la demande de permis de construire d'un bâtiment à usage d'habitation, avec réalisation d'une entrée charretière, formulée par Monsieur PARIZE Sylvain, propriétaire de la parcelle référencée AM n° 426, située au 29 avenue des Lorinettes,

### ARRETONS

#### Article 1: Prescriptions techniques

Le bénéficiaire est autorisé à exécuter les travaux énoncés dans l'analyse ci-dessus, à charge pour lui de se conformer aux dispositions du règlement de voirie et aux conditions spéciales suivantes :

- ✓ L'accotement sera terrassé afin d'obtenir une surface permettant de supporter l'entrée et la sortie des véhicules et permettre la circulation poids lourds pendant la phase de construction de la maison.
- ✓ L'accès sera revêtu d'un béton bitumineux de type BB 0/10 à chaud présentera les dimensions d'un trapèze de base 6 mètres (longueur en rive de chaussée) et 4 mètres (largeur de l'entrée au droit de l'alignement),
- ✓ La bordure sera déposée et remplacée par une bordure de type T2, posée à 5 cm de vue, sur un radier de béton d'une épaisseur minimum de 15 cm, dosé à 250 kg/m<sup>3</sup>,
- ✓ L'accès créé ne devra en aucun cas aggraver l'écoulement des eaux pluviales et de ruissèlement de l'avenue des Lorinettes, le seuil du portail devra être situé à la cote NGF 111.75,
- ✓ La fabrication du mortier est formellement interdite sur la voie publique ;
- ✓ Une déclaration d'intention de commencement de travaux sera communiquée à la commune et aux concessionnaires des réseaux publics concernés 10 jours avant le début des travaux ;
- ✓ La durée des travaux ne devra pas excéder 1 mois ;
- ✓ L'ensemble des travaux est à la charge du pétitionnaire ;

## **Article 2: Ouverture du chantier**

Le pétitionnaire informera les services techniques de la ville de Coulommiers 10 jours avant le début des travaux à l'adresse suivante :

Mairie de Coulommiers  
Direction des services techniques  
9bis rue des Margats  
77120 COULOMMIERS

## **Article 3 : Signalisation de chantier**

Le pétitionnaire aura la charge de la signalisation réglementaire de son chantier, de jour et de nuit, et sera tenu responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation. La signalisation sera conforme au manuel du chef de chantier, voirie urbaine, édité par le CERTU.

## **Article 4 : délai d'exécution**

La présente autorisation n'est valable que pour une durée d'un an à compter de la date de notification.

Elle sera périmée de plein droit s'il n'en a pas été fait usage avant l'expiration de ce délai.

## **Article 5 : Permis de construire, déclaration de travaux**

Le présent arrêté ne dispense pas le pétitionnaire d'obtenir, si nécessaire, les autorisations auprès du service de l'urbanisme.

## **Article 6 : responsabilité**

La présente autorisation n'est donnée que sous réserve des droits des tiers et règlements en vigueur.

**Article 7 :** Madame la Directrice Générale des services de la Ville de Coulommiers, Madame le Commissaire de Police, Madame le Commandant de la Brigade de Gendarmerie de Coulommiers, les fonctionnaires placés sous leurs ordres, la police municipale et en général tous les agents de la Force Publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

A

Coulommiers,

le 11 septembre 2012

Le Maire,



Publié-le : 11 SEP. 2012

Reçu en Sous-Préfecture  
de Meaux

le 18 SEP. 2012